

Ипотека на дом с земельным участком

от 21,583 до 23,815%

ПСК

от 22,09%

процентная ставка

от 30%

первоначальный взнос



до 70 млн ₽

сумма кредита для Москвы и МО, С.-Петербурга и ЛО, г. Сочи, для других регионов – 35 млн. ₽

до 30 лет

срок погашения



Требования к дому

- находится в собственности Продавца
- площадь не менее 60 кв. м и не более 500 кв. м.
материал стен – кирпич/бетон (в т. ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т. п.), брус/клееный брус, оцилиндрованное бревно, каркас, ЛСТК с утеплителем стен, СИП панели
- год постройки – не ранее 01.01.1997г.
дом должен быть подключен к электросети, канализации, водопроводу (центральному или скважине), произведено подключение к центральному отоплению или оборудование автономной газовой/электрической системой отопления

Требования к земле

- находится в собственности Продавца
- категория участка – земли населенных пунктов/поселений/сельскохозяйственного назначения
- не находится в водоохранной, резервной зоне или зоне национального парка
- может находиться в границах водоохранной зоны за исключением зоны подтопления
- может находиться в границах приаэродромной территории